

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi, 29.07.2026, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Fălticeni

Ședința a fost convocată de către dl. primar, prof. Gheorghe - Cătălin Coman, prin Dispoziția nr. 445 din 23.07.2026, în baza O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare.

La ședință participă un număr de 16 consilieri locali. Absentează nemotivat următorii consilieri locali: dl Bulaicon Constantin, dna Mocanu Ania-Alina și dl Bența Codrin.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: Bună ziua. Bine ați venit la ședința ordinară, pe luna iulie, azi, 29.07.2026. Ordinea de zi v-a fost pusă la dispoziție în termenul legal. La ordinea de zi, mai avem un proiect suplimentar cu deplasarea în Republica Moldova. Dacă mai sunt alte propuneri? Supun aprobării ordinea de zi suplimentarea ordinii de zi cu proiectul de hotărâre privind ***aprobarea unor cheltuieli ocazionate de deplasarea în Republica Moldova a delegației Municipiului Fălticeni, în perioada 27 - 29 august 2026.***

Suplimentarea ordinii de zi se aprobă în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se supune spre aprobare ordinea de zi în totalitate, respectiv:

1. ***Procesele – verbale ale ședințelor din data de 25.06.2026 și 15.07.2026;***

2. Adresa Instituției Prefectului – Județul Suceava nr. 11499/03 din data de 15.07.2026;

3. Proiect de hotărâre privind ***aprobarea execuției bugetului Municipiului Fălticeni la data de 30.06.2026 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

4. Proiect de hotărâre privind ***conferirea titlului de „Cetățean de Onoare al Municipiului Fălticeni” domnului Vasile-Liviu Mihăilă, președinte al Asociației Fălticeni Cultural - inițiatori, grupul de consilieri locali ai PSD;***

5. Proiect de hotărâre privind ***conferirea titlului de „Cetățean de Onoare al Municipiului Fălticeni” unor personalități ale teatrului și artei românești - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

6. Proiect de hotărâre privind ***aprobarea participării Municipiului Fălticeni, în calitate de partener, la organizarea celei de-a XVI-a ediții a Festivalului Internațional de Teatru pentru Tineret „Grigore Vasiliu Birlic” și alocarea unei finanțări pentru organizarea evenimentului - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

7. Proiect de hotărâre privind ***rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2026 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

8. Proiect de hotărâre privind ***acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru „Parcelare în vederea construirii de locuințe, bransamente, racorduri utilități și sistematizare verticală prin întocmire PUZ” generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, strada 9 Mai, nr. 11,***

identificat prin nr. cadastral 43604, proprietatea Gherasim Margareta – Tamisa - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

9. Proiect de hotărâre privind **includerea în domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unei suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

10. Proiect de hotărâre privind **atestarea apartenenței la domeniului privat al Municipiului Fălticeni a unei suprafețe de teren - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

11. Proiect de hotărâre privind **organizarea licitației publice deschise pentru vânzarea prin licitație publică a două suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

12. Proiect de hotărâre privind **reintroducerea unui imobil teren în suprafață de 254 mp, situat pe str. Libertății nr.8, având numărul cadastral 44322, în domeniul privat al municipiului Fălticeni și dezmembrarea acestuia în trei corpuri de proprietate, conform planului cu propunerea de dezlipire - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

13. Proiect de hotărâre privind **aprobarea devizului general aprobarea devizului general actualizat la finalizarea lucrărilor și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și eficientizare termică a clădirii P+1, cu destinația de clădire administrativă (primărie), amplasată pe strada Republicii nr. 13, Municipiul Fălticeni, Județ Suceava” aprobat pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5, Axa 2, Operațiunea B1 – Renovarea integrată a clădirilor publice, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

14. Proiect de hotărâre privind **aprobarea devizului general actualizat la finalizarea lucrărilor și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și eficientizare termică a clădirii P+3, cu destinația de internat (cămin C6), amplasată în incinta Colegiului Național „Nicu Gane”, Municipiul Fălticeni, județ Suceava” aprobat pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5, Axa 2, operațiunea B.1, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

15. Proiect de hotărâre privind **aprobarea studiului de oportunitate pentru concesionarea directă a unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

16. Proiect de hotărâre privind **aprobarea contractării unui împrumut în valoare maximă de 5.479.676 lei în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 35/2026 privind unele măsuri fiscal – bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului în vederea accelerării absorbției fondurilor nerambursabile de la Uniunea Europeană de către unitățile/subdiviziunile administrativ- teritoriale - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

17. Proiect de hotărâre privind **aprobarea unor cheltuieli ocazionate de deplasarea în Republica Moldova a delegației Municipiului Fălticeni, în perioada 27 - 29 august 2026 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

Ordinea de zi a fost aprobată în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se supun spre aprobare **Procesele – verbale ale ședințelor din data de 25.06.2026 și 15.07.2026**, acestea fiind aprobate în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se aduce la cunoștința consiliului local că proiectele de hotărâre supuse dezbaterii în ședința de astăzi întruneșc condițiile prevăzute la art. 136, alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adică sunt însoțite de referatele de aprobare ale inițiatorilor, rapoartele de specialitate, avizele ale comisiilor de specialitate, precum și celelalte documente care au condus la respectivele inițiative. De asemenea, se menționează că alesul local care se află în conflict de interese, potrivit art. 228 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, are obligația să se abțină de la vot în legătură cu proiectele de hotărâre în cauză și nici să nu participe la dezbaterile acestora.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea execuției bugetului Municipiului Fălticeni la data de 30.06.2026 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman**;

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu Bogdan - George – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local Sandu Ioan - Sergiu – secretar comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-na consilier local, ed. Dulgheriu Maria –secretar comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: Aveți la punctul 2 adresa Prefecturii, adresată către toate unitățile administrativ teritoriale, care prevede termenele care trebuie să existe în derularea sedințelor de consiliu. La aprobarea contului de execuție, după cum vedeți în Anexa nr. 1, 2, 3, e vorba de tabelele cu veniturile și cheltuielile. Concluzionând, putem spune că lucrurile sunt în regulă, avem un excedent de 4,8 milioane de lei, menționând faptul că suma utilizată din excedentul anului trecut este de 2,4 milioane lei. La bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii: 12.508.053 lei, cu mențiunea că suma utilizată din excedentul anilor precedenți este de 6.183.211 lei. Excedent care ne permite să derulăm și proiectul cu RMN-ul. La credite aflate în derulare s-a tras suma de 3.155.999 lei, din cele trei surse de finanțare, Trezorerie, Exim Bank și C.E.C Bank. În rest, nu înregistrăm datorii, suntem cu plățile la zi.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **conferirea titlului de „Cetățean de Onoare al Municipiului Fălticeni” domnului Vasile-Liviu Mihăilă, președinte al Asociației Fălticeni Cultural - inițiatori, grupul de consilieri locali ai PSD**;

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-na consilier local, ed. Dulgheriu Maria – secretar comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, prof. Corbu Luminița: Domnul Liviu Mihăilă s-a născut la Fălticeni, a terminat la "Nicu Gane", ca mai târziu să aibă un rol important la nivelul comunității noastre. Este președintele Asociației Cultural, a creat multe valori care au făcut cinste orașului, contribuții culturale foarte multe, pentru care vă propunem spre aprobare acest titlu de "Cetățean de onoare al Municipiului Fălticeni", ca un semn de apreciere pentru tot ce a construit la nivelul comunității noastre.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: Astăzi realizăm doar partea tehnică, urmând ca cealaltă parte festivă să se desfășoare în cadrul Festivalului Birlic, la care Primăria Fălticeni este principalul partener.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?
Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **conferirea titlului de „Cetățean de Onoare al Municipiului Fălticeni” unor personalități ale teatrului și artei românești - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-na consilier local, ed. Dulgheriu Maria – secretar comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: E vorba de două propuneri, Mihai Pânzaru, grafician și caricaturist, a avut foarte multe activități în Fălticeni. Mai ales în ultimii ani s-a implicat foarte mult în viața comunității. Foarte multe expoziții realizate, foarte multe recenzii la expoziții de pictură și grafică realizate la Fălticeni, practic a devenit încet, încet, o persoană apropiată de activitățile culturale. Mi se pare oportun să îi acordăm acest titlu. La fel, domnul Gavril Pătru, actor cu care intenționăm să realizăm și o colaborare pe termen lung. El este și regizor și dorim să continue activitatea de regizor, cu trupele de copii de la Fălticeni, de la licee și colegii, astfel încât să avem încă o personalitate a scenei și ecranului, este și actor de film, care să îndrume elevii din Fălticeni în realizarea acestui obiectiv frumos.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?
Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **aprobarea participării Municipiului Fălticeni, în calitate de partener, la organizarea celei de-a XVI-a ediții a Festivalului Internațional de Teatru pentru Tineret „Grigore Vasiliu Birlic” și alocarea unei finanțări pentru organizarea evenimentului - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu Bogdan – George – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-na consilier local, ed. Dulgheriu Maria – secretar comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: La jumătatea lunii august vom avea la Fălticeni două activități foarte importante: Festivalul Internațional de Teatru pentru Tineret "Grigore Vasiliu Birlic", ediția a - XVI-a și Turneul celor patru regiuni pentru Europa. Avem 400 de vizitatori simultan. 200 pe partea artistică și încă 200 structurați pe mai multe componente(sportivă, culturală, administrativă și politică). Acest turneu presupune implicarea a patru țări: România, Ucraina, Germania și Franța. Este important de comunicat, deoarece vor veni 400 persoane noi în Fălticeni, multe dintre ele din străinătate. Era turneul Ucrainei, însă datorită situației geo - politice, mă bucur că au ales ca acest turneu să se realizeze la Fălticeni. Va fi componenta sportivă, culinară, administrativă. Vor veni guvernatorii tuturor celor patru regiuni, senatori, deputați, primari. Vor fi foarte multe activități, 90% dintre ele se vor derula la Fălticeni. Revenind la Festivalul de teatru pentru Tineret, acesta se pliază foarte bine și se completează foarte bine cu aceste activități, pentru că cei care vin la teatru vor putea participa și la celelalte activități și invitații externi vor putea participa și la piese de teatru. Sunt activități la care Municipiul Fălticeni este partener și mă bucură faptul că reușim asemenea proiecte de anvergură.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2026 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;**

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu Bogdan - George – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local Sandu Ioan - Sergiu – secretar comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-na consilier local, ed. Dulgheriu Maria –secretar comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: Cea mai mare sumă, de 1.700.000 lei, am primit-o de la Consiliul Județean, prin Hotărârea Consiliului Județean. Am fundamentat-o și argumentat-o bine, pentru că avem anumite categorii de cheltuieli care necesită o abordare consistentă din partea Consiliului Județean Suceava și mulțumesc pe această cale președintelui și tuturor celor care au votat această hotărâre. 57.600 lei cheltuieli cu bunuri si servicii la cap. 65.02 Învățământ, instituțiile a căror bugete se majorează fiind: Școala Gimnazială Ioan Ciurea cu 15.600 lei, Școala Gimnazială Mihail Sadoveanu cu 20.500 lei, necesari pentru achiziționarea de mobilier la clasa step-by-step, GPN Voinicelul cu 500 lei, 4.000 lei cheltuieli de personal, respectiv cheltuieli cu naveta cadrelor didactice de la Școala Gimnaziala Al. I. Cuza pentru luna mai 2026, 220.650 lei pe capitolul Cultura, recreere, religie, din care 164.650 lei pentru desfășurarea evenimentelor culturale artistice legate de Zilele Municipiului Fălticeni (din sponsorizările încasate), pentru

sustinerea financiară a Festivalului Internațional de Teatru Grigore Vasiliu Birlic, ediția 2026 etc, 53.000 lei pentru cheltuieli cu utilitățile la muzee, baze sportive și baza de agrement, iar 3.000 lei pentru transfer către bugetul Muzeului de Artă Ion Irimescu, 1.200 lei pe capitolul 65.02 Învățământ, din donații și sponsorizări primite pentru Grădinița Dumbrava Minunată, din cadrul Scolii Gimnaziale Ioan Ciurea.

Se alocă de la bugetul local transferul pentru cheltuieli de capital în domeniul sănătății, respectiv pentru cofinanțarea proiectului "Centru de Imagistica RMN", în valoare de 205.850 lei. Ne bucurăm să avem această investiție extrem de importantă. Spitalul Municipal va beneficia de R.M.N modern în valoare de 3 milioane de euro. Pe lângă banii europeni care vin, trebuie să asigurăm și noi o cofinanțare, are și spitalul o parte de cofinanțare din veniturile proprii, am acoperit integral ceea ce înseamnă partea financiară și sperăm ca în maximum 6,7 luni, la Fălticeni, să funcționeze și va atrage pacienți din întregul județ. Apoi avem mobilier pentru dotarea Primăriei, având în vedere finalizarea investiției prin PNRR, a cărei valoare totală este de 680.000 lei, din care 200.000 lei în anul 2026 (investiție multianuală). Se include în buget obiectivul de investiții *Relocare infrastructură informatică*, a cărei valoare este de 280.000 lei. Foarte important, trebuie să lucrăm împreună cu STS-ul, sunt anumite canale securizate, ne sprijină cu partea logistică și informațională. Apoi, mobilierul de la "Nicu Gane", achiziție și montaj ușă metalică pentru camera de armament a Poliției Locale și alte activități mai mici sau mai mari, la partea de funcționare și dezvoltare

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 14 voturi „pentru” (d-na Corbu Luminița – Claudia și dl Pintilii Marius – Claudiu nu au participat la dezbateri și nu și-au exercitat dreptul de vot).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru „Parcelare în vederea construirii de locuințe, branșamente, racorduri utilități și sistematizare verticală prin întocmire PUZ” generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, strada 9 Mai, nr. 11, identificat prin nr. cadastral 43604, proprietatea Gherasim Margareta – Tamisa - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu Bogdan - George – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Sandu Ioan - Sergiu – secretar comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-na consilier local, ed. Dulgheriu Maria – secretar comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: Este vorba de permisiunea consiliului local, de a da voie să înceapă realizarea unui PUZ. Vedeți în avizul de oportunitate teritoriul care urmează să fie reglementat și inclusiv vecinii. Îi dăm voie să facă treaba, vedem dacă reușește să obțină toate avizele necesare și să se reîntoarcă în Consiliul Local pentru aprobare PUZ.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

D-nul consilier local, ing. Drăgușanu Octav-Anton: În ce constă oportunitatea? Pentru noi nu prea este oportunitate.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: Nu vrea să facă blocuri, locuințe.

D-nul consilier local, ing. Drăgușanu Octav-Anton: Dar sunt două nivele, subsol, parter, plus două etaje.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: Asta dorește, să vedem și ce obține.

D-nul consilier local, ing. Drăgușanu Octav-Anton: În jur sunt numai case.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: Noi nu aprobăm PUZ-ul. Dacă îndeplinește condițiile, vedem. De multe ori, de la avizul de oportunitate până la PUZ au apărut foarte multe modificări.

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 14 voturi „pentru” și 2 abțineri(dl Ignat Sorin și dl Drăgușanu Octav – Anton).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***includerea în domeniul privat al Municipiului Fălticeni a unei suprafețe de teren în vederea întabulării/înscrierii cu caracter definitiv a dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu Bogdan - George – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Sandu Ioan - Sergiu – secretar comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-na consilier local, ed. Dulgheriu Maria – secretar comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: Este o suprafață de teren care există fizic în documente, dar nu se regăsește în evidențele de Cadastru și Carte Funciară. Prin această hotărâre o includem în domeniul privat. Să vedem și cum o includem, deoarece Serviciul de Cadastru și publicitate este blocat. Probabil că ați auzit...

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***atestarea apartenenței la domeniului privat al Municipiului Fălticeni a unei suprafețe de teren - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu Bogdan - George – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Sandu Ioan - Sergiu – secretar comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-na consilier local, ed. Dulgheriu Maria – secretar comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: Este partea a doua a procedurii. Un teren pe strada Victoriei, care e atestat la apartenența domeniului privat al municipiului Fălticeni.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **organizarea licitației publice deschise pentru vânzarea prin licitație publică a două suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni** - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu Bogdan - George – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Sandu Ioan - Sergiu – secretar comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-na consilier local, ed. Dulgheriu Maria – secretar comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: Sunt două suprafețe de teren care nu reprezintă nici un interes edilitar pentru Municipiul Fălticeni, având în vedere că putem rotunji veniturile, scoatem spre vânzare aceste terenuri, unul în suprafață de 33 mp și unul în suprafață de 19 mp. Aveți la anexa 1,2,3.

D-na secretar general municipiu, jr. Busuioc Mihaela: Propuneri pentru titular și supleant în comisie, vă rog.

D-na consilier local, ed. Dulgheriu Maria: Propun ca membru titular pe domnul Haidău Răzvan și ca supleant pe domnul Sandu Sergiu.

D-na secretar general municipiu, jr. Busuioc Mihaela: Alte propuneri? Nu sunt.

În urma votului secret exercitat, domnul Haidău Răzvan - 16 voturi ”pentru”, domnul Sandu Sergiu - 16 voturi ”pentru”.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind **reintroducerea unui imobil teren în suprafață de 254 mp, situat pe str. Libertății nr.8, având numărul cadastral 44322, în domeniul privat al municipiului Fălticeni și dezmembrarea acestuia în trei corpuri de proprietate, conform planului cu propunerea de dezlipire** – inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu Bogdan - George – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Sandu Ioan - Sergiu – secretar, comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-na consilier local, ed. Dulgheriu Maria –secretar comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: Pe strada Libertății, mai jos de Biserica Catolică, este o casă care are mai mulți proprietari, fiecare dintre ei solicită o suprafață de teren în condițiile legii, plus că trebuie să asigurăm accesul atât pentru unii, cât și pentru alții, prin urmare facem această dezmembrare. Deci, îl includem și îl împărțim.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea devizului general actualizat la finalizarea lucrărilor și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și eficientizare termică a clădirii P+1, cu destinația de clădire administrativă (primărie), amplasată pe strada Republicii nr. 13, Municipiul Fălticeni, Județ Suceava” aprobat pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5, Axa 2, Operațiunea B1 – Renovarea integrată a clădirilor publice, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu Bogdan - George – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Sandu Ioan - Sergiu – secretar comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-na consilier local, ed. Dulgheriu Maria – secretar comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: Este vorba de finalul devizului, la investiția primăriei, după ce am semnat și recepția finală, cercul se închide ca să zic așa, cu aprobarea devizului general actualizat la finalizarea lucrărilor și a cheltuielilor legate de acest proiect. Prin urmare, aceasta este ultima hotărâre de consiliu local, prin care închidem această investiție, odată cu recepția finală. Același lucru este și la proiectul următor. Și acolo am finalizat lucrările, a semnată recepția finală, aprobăm devizul general actualizat la finalizarea lucrărilor. Astfel aceste două proiecte prin PNRR, Primăria și Internatul, prin această hotărâre, se consideră închise.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea devizului general actualizat la finalizarea lucrărilor și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și eficientizare termică a clădirii P+3, cu destinația de internat (cămin C6), amplasată în incinta Colegiului Național „Nicu Gane”, Municipiul Fălticeni, județ Suceava” aprobat pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5, Axa 2, operațiunea B.1, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu Bogdan - George – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocar Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Sandu Ioan - Sergiu – secretar comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-na consilier local, ed. Dulgheriu Maria –secretar comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: Am spus ce aveam de spus.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 15 voturi „pentru” (dna Corbu Luminița - Claudia nu a participat la dezbateri și nu și-a exercitat dreptul de vot).

D-na secretar general municipiu, jr. Busuioc Mihaela: Revenim la proiectul cu licitația. În urma votului secret exercitat, domnul Haidău Răzvan - 16 voturi ”pentru”, domnul Sandu Sergiu - 16 voturi ”pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea studiului de oportunitate pentru concesionarea directă a unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al Municipiului Fălticeni - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu Bogdan - George – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Sandu Ioan - Sergiu – secretar comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-na consilier local, ed. Dulgheriu Maria – secretar comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: Este vorba de două solicitări de concesionare, a două spații aflate în proximitatea spațiilor pe care le dețin. E vorba de două persoane, după cum vedeți, aveți și valoare stabilită pentru redevență.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea contractării unui împrumut în valoare maximă de 5.479.676 lei în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 35/2026 privind unele măsuri fiscal – bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului în vederea accelerării absorbției fondurilor nerambursabile de la Uniunea Europeană de către unitățile/subdiviziunile administrativ - teritoriale - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu Bogdan - George – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Sandu Ioan - Sergiu – secretar comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-na consilier local, ed. Dulgheriu Maria – secretar comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: E vorba de actualizarea unui credit, nu e credit nou, e credit vechi, expiră la data de 31 iulie. Avem și un amendament aici. Având în vedere că, între timp, am efectuat o plată la

Cinematograful "Doina", plată de 870,973 lei, suma se scade, astfel valoare finală a vechiului, noului credit, cum vreți să-i spuneți, va fi de 4.608.732 lei. E valoarea din care finanțăm proiectele europene.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat în unanimitate, respectiv cu 16 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi, respectiv proiect de hotărâre privind ***aprobarea unor cheltuieli ocazionate de deplasarea în Republica Moldova a delegației Municipiului Fălticeni, în perioada 27 - 29 august 2026 - inițiator, primar – prof. Gheorghe – Cătălin Coman;***

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Avizul comisiilor.

D-nul consilier local, jr. Murariu Bogdan - George – președinte comisia economică: Aviz favorabil.

D-na consilier local, dr. Cojocaru Eugenia – președinte comisia pentru învățământ: Aviz favorabil.

D-nul consilier local, Sandu Ioan - Sergiu – secretar comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism: Aviz favorabil.

D-na consilier local, ed. Dulgheriu Maria – secretar comisia pentru administrație publică: Aviz favorabil.

D-nul primar, prof. Gheorghe – Cătălin Coman: E vorba de prietenii noștri de la Soroca, cu care suntem înfrățiți. Au vrut o delegație mai suplă de data asta, cred că au și ei anumite probleme financiare. Va fi o delegație formată din două persoane, doi colegi din Consiliul Local și ne-au rugat să fie bărbați. Probabil e vorba de cazare, la ei sunt niște reguli mai stricte, ca să zic așa.

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: Intervenții?

Se supune la vot, proiectul de hotărâre fiind aprobat cu 14 voturi „pentru” (dl Haidău Răzvan – Petrică și dl Pintilii Marius – Claudiu nu au participat la dezbateri și nu și-au exercitat dreptul de vot).

D-nul consilier local, Haidău Răzvan – președinte de ședință: declară ședința închisă.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Haidău Răzvan

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc